



**משרד
הבריאות**
נחיש בריאות יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"א כסלו תשפ"ו

11.12.25

475501225

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה לאישור מימוש אופציה הארכת התקשרות עם יועץ המינהל: לוריא ייעוץ בע"מ -

תיאום פרויקטים ייחודיים בנושא מיגון - חוזה מס' 665/24

אורי גולדשטיין / חזי צפניה – יו"ר הוועדה / מ"מ יו"ר
ישי בן אלי / ברק אלישע - חשב המשרד / מ"מ
חסן אסמעיל – חבר ומ"מ יו"ר
עו"ד סלה עטר כץ – יו"מ
נעמה שטיינברג - חברה
אלי כהן – חבר

1. מצורפת פנייתה של נעמה שטיינברג, מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה במינהל.
2. היועץ אושר בוועדת הפטור המשרדית ביום 22.12.24 ת- 40-24. באישור קיימת אופציה לתקופה בין 1.1.26 עד 31.12.26.
3. מסגרת השעות המאושרת עומדת על 2400 שעות.
4. לאור העובדה כי המינהל ובתי החולים זקוקים להמשך שירותים אלה ומאחר ויש בהזמנה זו יתרת שעות עבודה חוזית שטרם מומשה, מבוקש אישור הוועדה למימוש האופציה לארכת ההתקשרות עד ליום 31/12/2026
5. מצ"ב טבלה מפורטת:

מס' הזמנה	סיום תוקף	חוזה	שם ספק	סיווג	ע.מ/ ח.פ	תחום	יתרת שעות	תוקף הארכה מבוקש
4502550639	31/12/2025	665/24	לוריא ייעוץ בע"מ	יועץ 2	516317336	מיגון	532	31/12/2026

6. נימוק לצורך ביועץ: פרויקטי המיגון בכלל מוסדות הרפואה עדיין נמשכים, היועץ מסייר בשטח ומבצע בקרה על ביצוע הפרויקטים, בודק ומאשר אסמכתאות לצורך העברת תשלום, מבצע סקרי מיגון וכן מציע פתרונות למיגון ארוך טווח ובמינימום עלויות. היועץ מכיר את כלל הפרויקטים לעומקם ונמצא בקשר ישיר עם כלל מוסדות הרפואה במקרה ועולות בעיות או סוגיות הדורשות פתרונות.

7. מס' הסעיף התקציבי 67250307



כ"א כסלו תשפ"ו

11.12.25

475501225

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה לאישור מימוש אופציה הארכת התקשרות עם יועץ המינהל: לוריא ייעוץ בע"מ -תיאום פרויקטים ייחודיים בנושא מיגון - חוזה מס' 665/24החלטת הועדה:

בהמשך לפנייה של נעמה שטיינברג, מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה, ולאור הצורך בהמשך עבודת היועץ, ללא עלות נוספת מעבר לאישור ועדת הפטור המשרדית, מחליטה הועדה לאשר את מימוש האופציה הקיים באישור ופס לבחירת היועץ ת 24-40 מיום 22.12.24 להארכת ההתקשרות מיום 1.1.26 ועד 31.12.26.

היועץ מבצע בקרה על ביצוע הפרויקטים, בודק ומאשר אסמכתאות לצורך העברת תשלום, מבצע סקרי מיגון וכן מציע פתרונות למיגון ארוך טווח ובמינום עלויות.

זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

*החלטה זאת מותנית בקיום תקציב ובהזמנה חתומה ע"י מורשה החתימה של המשרד.

חתימת חברי הועדה:

השם	תפקיד	חתימה
חגית אורי אלוזיס	מזכ"ר	
ברק אלישע	נציג החשב	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נעמה שטיינברג	חברה	



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ב כסלו תשפ"ו
12/12/2025
סימוכין: 473562525

לכבוד: וועדת המכרזים לעבודות הנדסה בנאיות משרד הבריאות

הנדון: הארכת תוקף ללא עלות יועץ מיגון – לוריא ייעוץ בע"מ

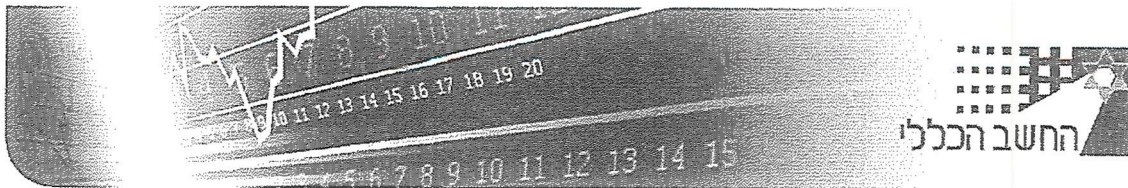
1. ליועץ לוריא ייעוץ בע"מ, קיימת התקשרות בנושא מיגון אשר תוקפה עומד לפוג ב- 31/12/2025.
2. מסגרת השעות המאושרת עומדת על 2400 שעות. ההזמנה במרכבה עומדת כעת על 1200 שעות.
3. לאור העובדה כי המינהל ובתי החולים זקוקים להמשך שירותים אלה ומאחר ויש בהזמנה זו יתרת שעות עבודה חוזית שטרם מומשה, אבקש את אישור הוועדה למימוש האופציה לארכת ההתקשרות עד ליום 31/12/2026.
4. מצ"ב טבלה מפורטת:

מס' הזמנה	סיום תוקף	חוזת	שם ספק	סיווג	ע.מ/ח.פ	תחום	יתרת שעות	תוקף הארכה מבוקש
4502550639	31/12/2025	665/24	לוריא ייעוץ בע"מ	יועץ 2	516317336	מיגון	532	31/12/2026

5. נימוק לצורך ביועץ: פרויקטי המיגון בכלל מוסדות הרפואה עדיין נמשכים וימשכו לפחות בשנתיים הקרובות. היועץ מסייר בשטח ומבצע בקרה על ביצוע הפרויקטים, בודק ומאשר אסמכתאות לצורך העברת תשלום, מבצע סקרי מיגון וכן מציע פתרונות למיגון ארוך טווח ובמינימום עלויות. כמו כן נדב לוריא מכיר את כלל הפרויקטים לעומקם ונמצא בקשר ישיר עם כלל מוסדות הרפואה במקרה ועולות בעיות או צעות סוגיות הדורשות פתרונות יצירתיים.

בברכה,
נעמה שטיינברג

מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות	מספר טופס: ט.7.2.6.2

נושא	לוריא ייעוץ בע"מ (ח.פ. 516317336) – תיאום פרויקטים ייחודיים בנושא מיגון – מלחמת חרבות ברזל - מוסדות רפואה לרבות בתי"ח, מרכזים ומכונים רפואיים
-------------	---

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאות	מינהל תכנון
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	
ת 40-24	תאריך
	22.12.24

רשם	אמיר בן שטרית
------------	---------------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

☐ מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 5א(ב)(1) - התקשרות עם מתכננים.

רקע:

1. בעקבות מלחמת "חרבות ברזל", מקדם מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה של משרד הבריאות פרויקטים ייחודיים בתחום המיגון במוסדות רפואיים ברחבי הארץ. בנוסף, פרויקטים שהחלו בעקבות מגפת "הקורונה" טרם הסתיימו, ויש צורך בהמשך הליווי ובחינת היישום בפועל בהתאם להחלטות, לאישורים ולתקציבים שהועברו ע"י מינהל התכנון והבינוי, אגף התקציבים וחשבונות משרד הבריאות.
2. ועדת המכרזים מציינת כי בהמשך להחלטת ועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים, ולאחר בחינת ניסיון של שלושה מועמדים ממאגר המתכננים בתחום ניהול פרויקטים, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית, לבחור בלוריא ייעוץ בע"מ, עבור תיאום פרויקטים ייחודיים בנושא מיגון – מלחמת חרבות ברזל - מוסדות רפואה לרבות בתי"ח, מרכזים ומכונים רפואיים, כמפורט להלן.
3. הנימוקים לבחירתו: בעל ניסיון רב בטיפול בתהליכים מנהלתיים מול רשויות מקומיות, מכיר את המערכות והצרכים, בעל יכולת ניתוח תהליכים ומציאת פתרונות אפקטיביים ליישום. עומד בל"ז ובמסגרות תקציביות, אמין ובעל המלצות חיוביות. בעל ניסיון חיובי בייעוץ וליווי של הקמה ושיפוץ תחנות לבריאות המשפחה (טיפות חלב) ברחבי הארץ ובמגזרים שונים בהתאם להחלטות הממשלה, בעל ניסיון כיועץ אסטרטגי למנהלת פיתוח הצפון, וליווי צה"ל בפרויקט קריית המודיעין.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט, 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

נושא	לוריא ייעוץ בע"מ (ח.פ. 516317336) – תיאום פרויקטים ייחודיים בנושא מיגון – מלחמת חרבות ברזל - מוסדות רפואה לרבות בתי"ח, מרכזים ומכונים רפואיים
------	---

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאזות	מינהל תכנון
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	תאריך
ת 40-24	22.12.24

רשם	אמיר בן שטרית
-----	---------------

החלטה:

4. לאור המפורט לעיל, מאשרת ועדת הפטור המשרדית התקשרות עם לוריא ייעוץ בע"מ, תיאום פרויקטים ייחודיים בנושא מיגון – מלחמת חרבות ברזל - מוסדות רפואה לרבות בתי"ח, מרכזים ומכונים רפואיים.

היקף התקשרות: כמפורט בטבלה להלן:

סיווג בתכ"ם היעוץ	שעות עבודה בתקופת החוזה	שכ"ט טרחה (לפי 90% X 317 לשעה)	הוצ' נסיעה (1.4 לק"מ)	שכ"ט טרחה כולל נסיעות	שכ"ט טרחה (כולל נסיעות) כולל מע"מ	מסגרת שעות עבודה בתקופת החוזה	מסגרת שכ"ט טרחה (לפי 90% X 317 לשעה) כולל נסיעות	מסגרת שכ"ט טרחה (לפי 90% X 317 לשעה) כולל מע"מ	מסגרת שכ"ט טרחה (לפי 90% X 317 לשעה) כולל מע"מ
2	1,200	342,360	33,600	375,960	439,873	2,400	684,720	718,320	840,434

תקופת ההתקשרות:

תקופת הבסיס: 31/12/2025 – 22/12/2024

תקופת האופציה: 31/12/2026 – 1/1/2026 האופציה באישור ועדת המכרזים

תקנה תקציבית: 67.25.03.07

מס' פרסום בנעמ"ה: 4000596735

שם	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
מר משה בר סימן טוב	עו"ד דנה נויפלד	רו"ח חסן אסמעיל	
חתימה			

עמוד 2 מתוך 2

בתוקף מיום: 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>

